

Arvid Storsveens plass og Prestegårdsveien

Arvid Storsveens plass ble før kalt "lekern" av naboene, men etter at lekeapparatene var blitt så slitne at bydelen valgte å fjerne dem og erstatte dem med en sandkasse, har det vært lite lek på plassen. Blindern Vel etterlyste lekeapparatene, både for å glede de minste, men også for skape litt liv og aktivitet på plassen - slik at den kunne fungere som en møteplass i lokalmiljøet. Blindern Vel bestemte seg for å selv prøve å sette opp nye apparater. Sparebankstiftelsen DNB synets dette var et verdig formål og bevilget kr 125.000,-! I tillegg søkte vellet om Frivillighetsmidler fra bydelen, og fikk tildelt kr 40.000,- Til sammen kr 165.000,- og dermed nok til å sette opp et flott lekestativ på plassen. Lekeapparatet ble montert i månedsskiftet oktober/november 2015 og er allerede mye brukt av naboer og ikke minst barnehagene i nærområdet. Mye tyder på at dette er noe barna setter pris på! Blindern Vel vil takke Sparebankstiftelsen DNB og bydel Nordre Aker for gaven og håper at lokalmiljøet vil bruke det flotte lekeapparatet, og ikke minst bidra til at det vil være flott i mange år fremover.

Neste steg er å gjøre plassen litt mer tilgjengelig og innbydende. Blindern Vel har fått utarbeidet et mulighetsstudie, som beskriver hvordan et fortau langs plassen og opp til trikkestoppet kan utformes. Forslaget inkluderer et opphøyd gangfelt i krysset mellom Prestegårdsveien og Hasselhaugveien, samt parkeringsbegrensning langs veien. Prestegårdsveien brukes hovedsakelig til parkering av vare- og lastebiler, samt dagpendlere, og en kombinasjon av parkeringsbegrensning og fortau kan åpne opp plassen og gjøre den triveligere både for brukere og forbispaserende. Arbeidet med fortauet har avventet ferdigstilling av lekeplassen, men nå som den er på plass, er neste steg en runde med innspill fra beboerne rundt plassen / langs Prestegårdsveien.



Årsmelding for 2015 – Blindern Vel

Økonomi og medlemsutvikling

Blindern Vel hadde ved utgangen av 2015 143 betalende medlemmer, mot 120 ved utgangen av 2014. Vellet har en stabil økonomi.

Styret har bestått av: Niclay Vold (leder), Svein Ivar Mossige (kasserer), Unni Eriksen, Agnes Lyche Melvær, Benedikte Stiff, Inge Mysen, Harry-Sam Selikowitz og Jo C. Bruusgaard. Det er avholdt fire styremøter i perioden.

Turveibro over Ring 3

Iht. reguleringsbestemmelsene fra 1994 for det nye Rikshospitalet skal det bygges en turveibro over Ring 3 ved Universitetskrysset (ved McDonalds). Broen skulle være ferdig ved åpningen av det nye sykehuset. Statsbygg har imidlertid unnlatt å bygge broen, og i 2015 fremmet de i stedet et planforslag for en gang- og sykkelvei under Ring 3, en vesentlig dårligere løsning enn den regulerte turveibroen. En lang planprosess med mange protester, bl.a. fra Blindern Vel, har nå endt med at PBE ikke anbefalte planforslaget og har avsluttet saken, og de mener at Statsbyggs plikt til å bygge broen ikke gjelder lenger. Vi er ikke enig i dette og vil følge opp saken overfor Statsbygg og Plan- og bygningssetaten.

Prosjektet for utvikling av John Colletts plass som torg og møteplass

Bydel Nordre Aker har utnevnt en prosjektgruppe for prosjektet med deltakere bl.a. fra Blindern Vel og har utarbeidet en Kvalitetsvalgsutredning (KVU) basert på mulige funksjoner for John Colletts plass utviklet som torg og

møteplass. Det er nylig sendt en tilbudsinvitasjon til 4 arkitektfirmaer til å levere forslag til forprosjekt for utformingen av plassen. Vinnende forslag/firma vil bli avklart i april/mai og firmaet vil få ansvar for videre detaljeringsarbeid og utarbeiding av byggesak. Det skal så fremmes en investeringsøknad for prosjektet. Fremdriften videre vil avhenge av når en får tildelt investeringsmidler.

Beboerparkering

Formålet med beboerparkeringsordningen er å sikre best mulig tilgjengelighet til offentlige parkeringsplasser for beboere innen et avgrenset område og som gjør det lettere for beboere å parkere bilen sin gjennom å inneha et beboerkort. Det vil også bedre lokalmiljøet ved å redusere fremmedparkering og søketrafikk etter ledig parkeringsplass. Prøveordningen i tre bydeler skal erstattes av en permanent ordning. Deretter skal beboerparkering gradvis innføres også i de nye områdene. Blindern Vel har vært en pådriver m.h.t. til trafikk- og parkeringsutfordringene på Blindern-området og ordningen ble vedtatt i Bystyret og skulle gjennomføres i 2015. Bydel Nordre Aker er en av åtte bydeler i byen som er definert som områder der det skal komme nye beboerparkeringsplasser. Blindern er en av disse områdene. På grunn av at ordningen er omfattende og tidskrevende, med nytt IKT-system og nye parkeringsautomater, tar det ifølge Bymiljøetaten lengre tid en antatt for å innføre den. I vårt område vil det innføres først sommeren 2018. På grunn av store trafikk/ parkerings utfordringer i vårt område, vil Blindern Vel arbeide for å få ordningen på plass før den tid.

NGI Ulleål Stadion utvider

Blindern Vel ble sammen med Berg, Norberg og Sogn Vel invitert til et informasjonsmøte hos NGI i februar. NGI har vokst ut av bygget de har hatt siden 60-tallet og leier i dag ekstra plass i omkringliggende bygg. De planlegger å utvide ut på egen tomt, som en fortsettelse av dagens bygg mot Ringveien. Høyde på bygget er ikke bestemt, men det blir høyere enn dagens bygg. Arealet brukes i dag som parkeringsplass. Parkeringen legges under det nye bygget og det planlegges ingen nye parkeringsplasser. De er helt i start av planleggingsprosessen, men ønsket at nærmiljøet skulle være informert.

Mulighetsstudie for samfunnshus/kulturhus i Vestgrensa 2 («Kinobygget»)

Blindern Vel har sammen med bydelen fått utarbeidet en mulighetsstudie for samfunnshus/kulturhus i Vestgrensa 2 («Kinobygget»). Den er utarbeidet av Bjørn Boge Rådgivning AS. Representanter for Blindern Vel, gårdeier og bydelen har vært kontaktgruppe for Bjørn Boge. Den ferdige rapporten redegjør bl.a. for en del lokale og bygningsmessige forhold og muligheter mht. funksjoner og drift, men det hadde vært ønskelig med klarere konklusjoner og anbefalinger.

Gaustadbekkdalen nord – Planene for Universitetets nye bygg for Livsvitenskap (Life Science)

Statsbygg inviterte til info-møte for beboere i november 2015. Det var skuffende dårlig fremmøte fra beboernes side! Utvikling av uteområdet/ grøntdraget og gjenåpning av Gaustadbekken øst for bygningsmassen er del av prosjektet. I fokus var også det ene høyhuset: regulert høyde cote 122, men planlagt utbygget til cote 127,5. Fremdriftsplan for prosjektet (optimistisk): Forprosjekt frem til aug. 2016 - Stortingsbehandling våren 2017 - Start grunnarbeider tidligst høsten 2017 – Anlegging av bekkeløp muligens i 2018 - Utbyggingen ferdig tidlig på 2020-tallet. Bygget vil romme ca. 1500 studenter og ca. 1000 ansatte.

SiOs planer for bygging av studentboliger i Trimveien 4, (idrettsbanen ved Domus Athletica)

Planene innebærer en omregulering av Trimveien 4 fra idrettsformål til boligformål (studentboliger). SiO ønsker å bygge 6 blokker med ca. 500 studentboliger på dagens store kunstgressbane! Det har kommet mange protester til planene. Blindern Vel har også sendt inn kritiske synspunkter til planene. Idrettsplassen er viktig også for lokal barn og ungdom, og det er viktig å bevare og tilrettelegge det regulerte grøntdraget med turvei B5 øst for dagens idrettsbane.